

Паспорт инвестиционного проекта

1. Общая характеристика	
1.1. Наименование проекта	Строительство нефтеперерабатывающего завода
1.2. Полное наименование инициатора проекта, инвестора	Общество с ограниченной ответственностью "АСТАЛ Карельский"
1.3. Почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта	186870 РК, г. Суоярви, ул. Ленина, д.23, кв. 8 тел. 8-921-804-65-43 E-mail: takhir.idiyatulin@yandex.ru
1.4. Ф.И.О. руководителя	Идиятулин Тахир Шагиахметович
1.5. Контактное лицо, электронная почта, телефон	Святоха Талия Шагиахметовна Тел. 8-921-463-24-34 E-mail: tatyana-svyatokha@yandex.ru
1.6. Информация об инвесторе	ООО"АСТАЛ К"
2. Информация о проекте	
2.1. Отраслевая принадлежность	2320 Производство нефтепродуктов
2.2. Цель проекта	Строительство, пуск и эксплуатация завода с целью обеспечения жителей Карелии качественными нефтепродуктами, создать рабочие места, поднять экономику района
2.3. Описание проекта	Мини НПЗ модульного типа с первичной и вторичной переработкой нефти и газового конденсата для получения бензина АИ 95 (класс Евро 5), дизельного топлива (зимнего, летнего) класс Евро 5, мазута М 100, моторного и бытового газового топлива (пропан-бутан), осветительного керосина
2.4. Уровень проработки проекта	наличие: <input type="checkbox"/> бизнес-план <input type="checkbox"/> финансовая модель <input type="checkbox"/> проектно-сметная документация <input type="checkbox"/> заключение государственной экспертизы <input type="checkbox"/> заключение профильного министерства <input type="checkbox"/> контакты с поставщиками/покупателями <input type="checkbox"/> наличие маркетингового плана <input type="checkbox"/> иное: наличие земельного участка 7 га

	для строительства первой очереди НПЗ 100 000 тн
2.5. Проектная мощность	100 000 т нефти в год с последующим увеличением до 500 000 т
2.6. Предполагаемый класс опасности объекта	1
2.7. Требования к санитарно-защитной зоне	В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.984-00 Размер санитарно-защитной зоны равен 1000 м
2.8. Характеристики требуемого земельного участка; данные о наличии такого участка	Земельный участок 7 га в урочище Паперо Суоярвского района РК для строительства 1-ой очереди НПЗ мощностью до 100 000 т, категория земель – земли промышленности и иного назначения. Договор аренды на стадии оформления
2.9. Планируемое количество новых рабочих мест (в разрезе профессий, специальностей и уровня квалификации)	Слив/налив эстакада – оператор (рабочий) 9 Товарно-сырьевой парк - оператор (рабочий) 9 Установка Ц41/100 – оператор (инженер) 15 Установка ароматизации и олигомеризации – оператор (инженер) 15 Установка прямой конверсии – оператор (инженер) 30 Установка газофракционирующая – оператор (инженер) 16 Технолог - 4 Дежурный приборист КиП и А - 6 Дежурный электрик - 6 Начальник лаборатории - 1 Лаборант - 3 Дежурный слесарь - 6 Итого: 120 чел.
2.10. Сроки реализации проекта	2016 – 2018 годы
2.11. Этапы реализации проекта	2016 – разработка ПСД 2017-2018 – строительство НПЗ 2018 - пуск объекта в эксплуатацию
3. Финансовые показатели проекта	
3.1. Стоимость проекта, млн. руб., в том числе:	500 млн. руб.
ранее осуществленные затраты по проекту	1 млн. руб.
предстоящие инвестиции в проект	499 млн. руб.
подтвержденные затраты	
3.2. Собственные средства инициатора, инвестора (млн. руб.)	1 млн. руб.
3.3. Привлеченные средства (млн. руб.)	499 млн. руб.
3.4. Срок окупаемости инвестиционного проекта	Срок возврата кредита 3,5 года с момента пуска завода
4. Необходимость в дополнительных ресурсах	
4.1. Потребность в дополнительном финансировании (млн. руб.)	499 млн. руб.
4.2. Желаемые условия привлечения инвестиций	Кредит на льготных условиях

4.3. Потребность в трудовых ресурсах в разрезе профессий, специальностей, уровня квалификации (количество человек)	120 человек
4.4. Другое	

Составитель паспорта удостоверяет правильность информации на дату составления и не возражает против ее распространения.

Руководитель



Т.Ш. Чумаков
(инициалы, фамилия)

« _ » _____ 20 __ г.