

Паспорт инвестиционного проекта

| 1. Общая характеристика | |
|--|---|
| 1.1. Наименование проекта | Строительство опытно-промышленного карьера на месторождении рудного золота «Новые Пески» в Пряжинском районе Республики Карелия |
| 1.2. Полное наименование инициатора проекта, инвестора | Общество с ограниченной ответственностью «Онего-Золото» |
| 1.3. Почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта | Республика Карелия, 185035, г. Петрозаводск, ул. Фридриха Энгельса, д. 10, оф. 507 |
| 1.4. Ф.И.О. руководителя | Ланочкин Сергей Сергеевич |
| 1.5. Контактное лицо, электронная почта, телефон | Ланочкин Сергей Сергеевич, Тел.: 8 814 2 59 55 77, E-mail: onego.zoloto@mail.ru Устинкин Владимир Васильевич, тел.: 8 909 569 65 75, E-mail: prkinfo@mail.ru |
| 2. Информация о проекте | |
| 2.1. Отраслевая принадлежность | Геолого-разведочные, геофизические и геохимические работы в области изучения недр |
| 2.2. Цель проекта | Добыча рудного золота |
| 2.3. Описание проекта | Строительство золотодобывающего и щебеночного производств. Получение товарного золота в виде сплава доре и переработка отвалов пустых пород на щебень. Строительство инфраструктуры региона в виде расширения и ремонта станции Новые Пески до грузооборота в 1,5 млн. тн/год. Строительство новой ЛЭП с подстанцией до станции Новые Пески, мощностью 7 МВт. |
| 2.4. Уровень проработки проекта | наличие: <input checked="" type="checkbox"/> бизнес-план <input checked="" type="checkbox"/> финансовая модель <input type="checkbox"/> проектно-сметная документация <input type="checkbox"/> заключение государственной экспертизы <input type="checkbox"/> заключение профильного министерства <input checked="" type="checkbox"/> контакты с поставщиками/покупателями наличие маркетингового плана <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> иное _____ |
| 2.5. Проектная мощность | Проектная мощность производства – 250 000 тн/год руды с возможным увеличением до 500 000 тн/год руды. Производство щебня суммарно всех фракций – 1,2 млн. тн/год. |
| 2.6. Предполагаемый класс опасности объекта | Производство классифицируется как опасное. Разные объекты на производстве имеют свой класс опасности и это – IV-V класс. |
| 2.7. Требования к санитарно-защитной зоне | К каждому объекту на производстве свои требования по |

| | |
|--|---|
| | СЗЗ. Расстояния до объектов составляют от 250 до 1000 м. СЗЗ согласована. |
| 2.8. Характеристики требуемого земельного участка; данные о наличии такого участка | Земельный участок определен проектом. На часть земельного и лесного участков договора аренды заключены, а на часть находится в оформлении. |
| 2.9. Планируемое количество новых рабочих мест (в разрезе профессий, специальностей и уровня квалификации) | 526 человек (ИТР, рабочие всех квалификаций) |
| 2.10. Сроки реализации проекта | Проект будет вводиться в эксплуатацию очередями в течении 3 лет. Срок действия лицензии ПТЗ 01649 БЭ до 10.06.2032 года. |
| 2.11. Этапы реализации проекта | 1. 1 квартал 2017 г. – 3 квартал 2017 г. – строительство пилотной установки на 35 000 тн руды в год и вскрытие карьера; 2. 4 квартал 2017 г.- 3 квартал 2018 г. – строительство щебеночного производства мощностью 1,2 тн в год; 3. 4 квартал 2018 г. – 3 квартал 2019 г. – строительство золотоизвлекательной фабрики на 250 000 тн руды в год. Выход предприятия на проектную мощность – 600 кг в год золота в виде сплава доре . |
| 3. Финансовые показатели проекта | |
| 3.1. Стоимость проекта, млн. руб., в том числе: | 4 545 млн. руб. |
| ранее осуществленные затраты по проекту | 720 млн. руб. |
| предстоящие инвестиции в проект | 3 825 млн. руб. |
| подтвержденные затраты | 720 млн. руб. |
| 3.2. Собственные средства инициатора, инвестора (млн руб.) | 720 млн. руб. |
| 3.3. Привлеченные средства (млн. руб.) | 3 825 млн. руб. |
| 3.4. Срок окупаемости инвестиционного проекта | Простой срок окупаемости – 5,09 лет |
| 4. Необходимость в дополнительных ресурсах | |
| 4.1. Потребность в дополнительном финансировании (млн руб.) | 3 825 млн. руб. |
| 4.2. Желаемые условия привлечения инвестиций | Кредит до 7,75 лет под 12% годовых, соотношение собственных/заемных – 20/80. |
| 4.3. Потребность в трудовых ресурсах в разрезе профессий, специальностей, уровня квалификации (количество человек) | 526 человек (ИТР, рабочие всех квалификаций). |

Составитель паспорта удостоверяет правильность информации на дату составления и не возражает против ее распространения.

Генеральный директор

М.П.

(подпись)

С. С. Ланочкин

(инициалы, фамилия)

«14» сентября 2016 г.